

# GESAMTABRECHNUNG KOSTENAUFSTELLUNG

Liegenschafts-Nr.  
221002001

Liegenschaft  
Musterstraße 5  
08289 Schneeberg

Abrechnungszeitraum  
01.10.2019 - 30.09.2020

Eigentümer/Hausverwaltung  
Hausverwaltung Hans Muster  
Drei-Felder-Weg 1  
08289 Schneeberg

Erstellt am Gedruckt am  
04.08.2020 04.08.2020

## Heizkosten / Warmwasserkosten

BRENNSTOFF	Datum	Menge	EUR	EUR	EUR
FW	30.09.2020	405.750 kWh	44.268,86		
<b>BRENNSTOFFKOSTEN</b>		405.750 kWh		<b>44.268,86</b>	
<b>NEBENKOSTEN HEIZUNG</b>					
Abrechnung HZ / WW	04.08.2020		2.233,87		
Wartung Heizung	30.09.2020		549,36		
Legionellenprüfung	30.09.2020		174,94		
				<b>2.958,17</b>	
<b>ZUSATZKOSTEN HEIZUNG</b>					
Gerätemiete HKV	30.09.2020		1.086,76		
Gerätemiete WMZ für WW	30.09.2020		118,90		
				<b>1.205,66</b>	
<b>ZUSATZKOSTEN WARMWASSER</b>					
Gerätemiete WWZ	30.09.2020		565,49		
				<b>565,49</b>	
					<b>48.998,18</b>

Kosten		Heizung			Warmwasser		
		75,05 %	Fest 40,00 %	Verbrauch 60,00 %	24,95 %	Fest 40,00 %	Verbrauch 60,00 %
Brennstoffkosten	44.268,86	33.223,78	13.289,51	19.934,27	11.045,08	4.418,03	6.627,05
Nebenkosten	2.958,17	2.220,11	888,04	1.332,07	738,06	295,22	442,84
Zusatzkosten Heizung	1.205,66	1.205,66	482,26	723,40			
Zusatzkosten Warmwasser	565,49				565,49	226,20	339,29
		36.649,55	14.659,81	21.989,74	12.348,63	4.939,45	7.409,18

Heizkosten	EUR	Gesamteinheit	Preis je Einheit
Grundkosten	40,00 %	<b>14.659,82</b>	3.684,500 m² Wohnfläche (HZ) = 3,978781
Verbrauch H01	60,00 %	<b>21.989,73</b>	480.342,300 VE HZ-Einheiten = 0,045779
<b>36.649,55</b>			

Warmwasserkosten	EUR	Gesamteinheit	Preis je Einheit
Grundkosten	40,00 %	<b>4.939,45</b>	3.684,500 m² Wohnfläche (WW) = 1,340603
Verbrauch W01	60,00 %	<b>7.409,18</b>	502,383 m³ Warmwasser = 14,748071
<b>12.348,63</b>			

Kalt- / Abwasser	EUR	Gesamteinheit	Preis je Einheit
Kaltwasserkosten	30.09.2020	10.209,00	1.983,687 m³ Wasser gesamt = 5,146477
Kaltwasser Grundgebühr	30.09.2020	2.502,63	60,000 Anzahl WE = 41,710500
Gerätemiete KWZ	30.09.2020	565,49	60,000 Anzahl WE = 9,424833
Abrechnung KW	04.08.2020	374,85	60,000 Anzahl WE = 6,247500
<b>13.651,97</b>			

# GESAMTABRECHNUNG KOSTENAUFSTELLUNG

Liegenschafts-Nr.  
221002001

Liegenschaft  
Musterstraße 5  
08289 Schneeberg

Abrechnungszeitraum  
01.10.2019 - 30.09.2020

Eigentümer/Hausverwaltung  
Hausverwaltung Hans Muster  
Drei-Felder-Weg 1  
08289 Schneeberg

Erstellt am Gedruckt am  
04.08.2020 04.08.2020

## GESAMTKOSTEN DER LIEGENSCHAFT

**Gesamtkosten** **62.650,15**

### ERLÄUTERUNG

Die Heizkostenabrechnung wurde unter Berücksichtigung der Rohrwärmeabgabe (Bilanzverfahren) gemäß der Richtlinie VDI 2077 - Blatt 3.5, November 2016 erstellt.

### Warmwassertrennung - Ermittlung der Kostenanteile für Warmwasser

Q<sub>tw</sub> = 101.240,000 kWh Wärmemenge für Warmwasser (ermittelt durch Wärmehähler)  
Q<sub>ges</sub> = 405.750,000 kWh Fernwärme Anteil Q<sub>tw</sub> an Q<sub>ges</sub> = 24,95% Brennstoffverbrauch für Warmwasser

### Zeitfaktoren

	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	Sept.	Oktober	Novemb.	Dezemb.	Nutzer
Tage	31.000	29.000	31.000	30.000	31.000	30.000	31.000	31.000	30.000	31.000	30.000	31.000	366.000
Gradtage	170.000	150.000	130.000	80.000	40.000	13.040	13.480	13.480	30.000	80.000	120.000	160.000	1000.000

### Versorgungszeitraum

01.10.2019 - 30.09.2020

Erstellt im Auftrag und nach Angaben von

Hausverwaltung Hans Muster  
Drei-Felder-Weg 1  
08289 Schneeberg

Stadtwerke Schneeberg GmbH  
Joseph-Haydn-Straße 5  
08289 Schneeberg  
Telefon: +49 3772 3502-0  
Telefon: +49 3772 3502-130

LEERSTAND  
Drei-Felder-Weg 1  
08289 Schneeberg

Liegenschaft-Nr. 221002001  
Musterstraße 5  
08289 Schneeberg  
Nutzer-Nr. 0001-001 / EG-L  
Interne-Nr. 9410095409602  
Abrechnungszeitraum 01.10.2019 - 30.09.2020  
Ihr Nutzungszeitraum 01.10.2019 - 31.08.2020  
entspricht 336 Tage / 970.00 GT

## Ihre Heizkosten-/Kaltwasserabrechnung

Kostenart	Ihre Einheiten	Ihr Zeitanteil	Preis je Einheit	Ihre Kosten	Summen
<b>Heizkosten</b>					
40,00 % Grundkosten	46,800 m <sup>2</sup> Wohnfläche (HZ)	970.00/1000.00	X 3,978781 =	180,61 €	
60,00 % Verbrauchskosten	267,350 VE HZ-Einheiten		X 0,045779 =	12,25 €	
				<u>192,86 €</u>	

### Warmwasserkosten (Wassererwärmungskosten)

40,00 % Grundkosten	46,800 m <sup>2</sup> Wohnfläche (WW)	336/366	X 1,340603 =	57,59 €
60,00 % Verbrauchskosten	0,038 m <sup>3</sup> Warmwasser		X 14,748071 =	0,57 €
				<u>58,16 €</u>

### Heiz- und Warmwasserkosten nach Heizkosten-Verordnung (HKVO)

251,02 €

### Kalt- / Abwasser

30.09.2020 Kaltwasserkosten	0,4160 m <sup>3</sup> Wasser gesamt		X 5,146477 =	2,13 €
30.09.2020 Kaltwasser Grundgebühr	1,0000 Anzahl WE	336/366	X 41,710500 =	38,30 €
30.09.2020 Gerätemiete KWZ	1,0000 Anzahl WE	336/366	X 9,424833 =	8,66 €
04.08.2020 Abrechnung KW	1,0000 Anzahl WE	336/366	X 6,247500 =	5,73 €

### Summe Kalt- / Abwasser

54,82 €

**Ihre Gesamtkosten 305,84 €**

### Ablese-/Verbrauchswerte

Heizkostenverteiler - ermittelt durch Zwischenablesung Eigentümer									
Pos.	Gerätart.	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Faktor	Verbrauch	Bemerkung
1000100	QU202S	9292	SZ	31.08.2020	16,000		7,050	112,8000	ZS
1000200	QU202S	9295	WZ	31.08.2020	13,000		6,590	85,6700	ZS
1000300	QU202S	9290	Küche	31.08.2020	21,000		3,280	68,8800	ZS
1000400	QU202S	9289	Bad	31.08.2020	0,000		1,850	0,0000	ZS
<b>Summe Heizkostenverteiler</b>								<b>267,3500</b>	

Warmwasserzähler - ermittelt durch Zwischenablesung Eigentümer									
Pos.	Gerätart.	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Faktor	Verbrauch	Bemerkung
7000100	WWZ-EDV	3458	Bad	31.08.2020	6,538	6,500	1,000	0,0380	ZS
<b>Summe Warmwasserzähler</b>								<b>0,0380</b>	

Kaltwasserzähler - ermittelt durch Zwischenablesung Eigentümer									
Pos.	Gerätart.	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Faktor	Verbrauch	Bemerkung
7000200	KWZ-EDV	3593	Bad	31.08.2020	118,978	118,600	1,000	0,3780	ZS
<b>Summe Kaltwasserzähler</b>								<b>0,3780</b>	
<b>zusätzlich Summe Warmwasserzähler</b>								<b>0,0380</b>	
<b>Gesamtsumme der Wasserzähler</b>								<b>0,4160</b>	

Brennstoffkosten Fernwärme	Datum	Menge	Kosten EUR
FW Fernwärme	30.09.20	405.750 kWh	44.268,86
<b>Summe Einheiten</b>		<b>405.750 kWh</b>	<b>44.268,86</b>
Abrechnung HZ / WW	04.08.20		2.233,87
Wartung Heizung	30.09.20		549,36
Legionellenprüfung	30.09.20		174,94
<b>Summe Heizbetriebskosten</b>			<b>2.958,17</b>
<b>Kosten Heizung gesamt</b>			<b>47.227,03</b>

Kostenart	Datum	Betrag	Summen EUR
Übertrag Kosten der Heizanlage			47.227,03
Gerätemiete HKV	30.09.20	1.086,76	
Gerätemiete WMZ für WW	30.09.20	118,90	
<b>Sonderkosten Heizung</b>			<b>1.205,66</b>
Gerätemiete WWZ	30.09.20	565,49	
<b>Sonderkosten Warmwasser</b>			<b>565,49</b>
Kalt- / Abwasser			13.651,97
<b>Gesamtkosten der Liegenschaft</b>			<b>62.650,15</b>

## Aufteilung der Kosten der Heizanlage

Ermittlung der Warmwassererwärmungskosten	
Q <sub>tw</sub> = 101.240,000 kWh Wärmemenge für Warmwasser	(ermittelt durch Wärmehähler)
Q <sub>ges</sub> = 405.750,000 kWh Fernwärme	Anteil Q <sub>tw</sub> an Q <sub>ges</sub> = 24,95% Brennstoffverbrauch für Warmwasser
==> Wärmeverbrauch für Warmwasser = 24,95% von 47.227,03 € = 11.783,14 €	
= Erwärmungskosten Warmwasser	11.783,14 €
+ Sonderkosten Warmwasser	565,49 €
= Gesamtkosten Warmwasser	12.348,63 €

Ermittlung der Heizkosten	
Kosten der Heizanlage	47.227,03 €
abzüglich Erwärmungskosten Warmwasser	11.783,14 €
Zwischensumme	35.443,89 €
+ Sonderkosten Heizung	1.205,66 €
= Gesamtheizkosten	36.649,55 €

Kostenverteilung	
Heizkosten	36.649,55 €
Grundkosten Heizung	40,00 % ==> 14.659,82 € : 3.684,500 m <sup>2</sup> Wohnfläche (HZ) = 3,978781 €
Verbrauchskosten	60,00 % ==> 21.989,73 € : 480.342,300 VE HZ-Einheiten = 0,045779 €
Warmwasserkosten (Wassererwärmungskosten)	12.348,63 €
Grundkosten Warmwasser	40,00 % ==> 4.939,45 € : 3.684,500 m <sup>2</sup> Wohnfläche (WW) = 1,340603 €
Verbrauchskosten	60,00 % ==> 7.409,18 € : 502,383 m <sup>3</sup> Warmwasser = 14,748071 €

Kalt- / Abwasser			
Kostenart	Betrag	Einheiten	Preis/Einheit
Kaltwasserkosten	30.09.2020 10.209,00 €	1.983,687 m <sup>3</sup> Wasser gesamt	= 5,146477 €
Kaltwasser Grundgebühr	30.09.2020 2.502,63 €	60,000 Anzahl WE	= 41,710500 €
Gerätemiete KWZ	30.09.2020 565,49 €	60,000 Anzahl WE	= 9,424833 €
Abrechnung KW	04.08.2020 374,85 €	60,000 Anzahl WE	= 6,247500 €
<b>Gesamtsumme Kalt- / Abwasser</b>	<b>13.651,97 €</b>		

Gradtagstabelle													
	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	Sept.	Oktober	November	Dezember	Nutzer
Tage	31.000	29.000	31.000	30.000	31.000	30.000	31.000	31.000	30.000	31.000	30.000	31.000	366.000
Gradtage	170.000	150.000	130.000	80.000	40.000	13.040	13.480	13.480	30.000	80.000	120.000	160.000	1000.000

Die Heizkostenabrechnung wurde unter Berücksichtigung der Rohrwärmeabgabe (Bilanzverfahren) gemäß der Richtlinie VDI 2077 - Blatt 3.5, November 2016 erstellt.

### Information zur Berücksichtigung der Rohrwärmeabgabe (Bilanzverfahren) gemäß Richtlinie VDI 2077 - Blatt 3.5, November 2016

## Anlage (Fernwärme) mit WW über WMZ

Energieaufwand (Q)	405.750,000 kWh	Basisempfindlichkeit (EB)	1,025
Energie für WW (Q <sub>WW</sub> )	101.240,000 kWh	Skalenfaktor (fsk)	1,000
		Kesselnutzungsgrad (n)	80,00 %
==> Heizwärme	Q <sub>HW</sub> = n * (Q - Q <sub>WW</sub> )	243.608,000 kWh	
ermittelter Verbrauchswert der Liegenschaft	Summe Z	480.342,300 VE	
Verbrauchswärmeanteil	rw = Summe Z / Q <sub>HW</sub> / fsk / EB	0,154	(< 0.34)
Standardabweichung		0,480	(> 0.85)
Median der norm. Verbrauchswerte		1,000	(< 0.9)
Maximalwert der norm. Verbrauchswerte		2,695	(>= 3)
Verbrauchswert für Grundwärme Liegenschaft	ZG <sub>wGes</sub> = (0,43 - rw) * (Q <sub>HW</sub> * fsk * EB)	857.760,366 VE	
Verbrauchswert für Grundwärme Nutzer	ZG <sub>w</sub> = ZG <sub>wGes</sub> * A / Ages		

### Verbrauch für Nutzer 0001-001: LEERSTAND

Verbrauch vor VDI2077	10835.653
Verbrauchs Grundwärme Nutzer	10568.303
Verbrauch nach VDI2077	21403.956

Erstellt im Auftrag und nach Angaben von

Hausverwaltung Hans Muster  
Drei-Felder-Weg 1  
08289 Schneeberg

Stadtwerke Schneeberg GmbH  
Joseph-Haydn-Straße 5  
08289 Schneeberg  
Telefon: +49 3772 3502-0  
Telefon: +49 3772 3502-130

Max Mustermann  
Musterstraße 5  
DE-08289 Schneeberg

Liegenschaft-Nr. 221002001  
Musterstraße 5  
08289 Schneeberg  
Nutzer-Nr. 0001-002 / EG-L  
Interne-Nr. 9410095409602  
Abrechnungszeitraum 01.10.2019 - 30.09.2020  
Ihr Nutzungszeitraum 01.09.2020 - 30.09.2020  
entspricht 30 Tage / 30.00 GT

### Ihre Heizkosten-/Kaltwasserabrechnung

Kostenart	Ihre Einheiten	Ihr Zeitanteil	Preis je Einheit	Ihre Kosten	Summen
-----------	----------------	----------------	------------------	-------------	--------

#### Heizkosten

40,00 % Grundkosten	46,800 m² Wohnfläche (HZ)	30.00/1000.00	X 3,978781 =	5,58 €	
60,00 % Verbrauchskosten	0,000 VE HZ-Einheiten		X 0,045779 =	0,00 €	
					5,58 €

#### Warmwasserkosten (Wassererwärmungskosten)

40,00 % Grundkosten	46,800 m² Wohnfläche (WW)	30/366	X 1,340603 =	5,13 €	
60,00 % Verbrauchskosten	0,562 m³ Warmwasser		X 14,748071 =	8,30 €	
					13,43 €

#### Heiz- und Warmwasserkosten nach Heizkosten-Verordnung (HKVO)

19,01 €

#### Kalt- / Abwasser

30.09.2020 Kaltwasserkosten	2,1840 m³ Wasser gesamt		X 5,146477 =	11,23 €	
30.09.2020 Kaltwasser Grundgebühr	1,0000 Anzahl WE	30/366	X 41,710500 =	3,42 €	
30.09.2020 Gerätemiete KWZ	1,0000 Anzahl WE	30/366	X 9,424833 =	0,78 €	
04.08.2020 Abrechnung KW	1,0000 Anzahl WE	30/366	X 6,247500 =	0,50 €	

#### Summe Kalt- / Abwasser

15,93 €

#### Ihre Gesamtkosten

34,94 €

#### Ablese-/Verbrauchswerte

Heizkostenverteiler - ermittelt durch Hauptablesung - Verbrauch = ( neu - alt ) * Faktor									
Pos.	Gerätart.	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Faktor	Verbrauch	Bemerkung

1000100	QU202S	9292	SZ	30.09.2020	16,000	16,000	7,050	0,0000	HA
1000200	QU202S	9295	WZ	30.09.2020	13,000	13,000	6,590	0,0000	HA
1000300	QU202S	9290	Küche	30.09.2020	21,000	21,000	3,280	0,0000	HA
1000400	QU202S	9289	Bad	30.09.2020	0,000	0,000	1,850	0,0000	HA

#### Summe Heizkostenverteiler

0,0000

Warmwasserzähler - ermittelt durch Hauptablesung									
Pos.	Gerätart.	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Faktor	Verbrauch	Bemerkung

7000100	WWZ-EDV	3458	Bad	30.09.2020	7,100	6,538	1,000	0,5620	HA
---------	---------	------	-----	------------	-------	-------	-------	--------	----

#### Summe Warmwasserzähler

0,5620

Kaltwasserzähler - ermittelt durch Hauptablesung									
Pos.	Gerätart.	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Faktor	Verbrauch	Bemerkung

7000200	KWZ-EDV	3593	Bad	30.09.2020	120,600	118,978	1,000	1,6220	HA
---------	---------	------	-----	------------	---------	---------	-------	--------	----

#### Summe Kaltwasserzähler

1,6220

#### zusätzlich Summe Warmwasserzähler

0,5620

#### Gesamtsumme der Wasserzähler

2,1840

Brennstoffkosten Fernwärme	Datum	Menge	Kosten EUR
FW Fernwärme	30.09.20	405.750 kWh	44.268,86
<b>Summe Einheiten</b>		<b>405.750 kWh</b>	<b>44.268,86</b>
Abrechnung HZ / WW	04.08.20		2.233,87
Wartung Heizung	30.09.20		549,36
Legionellenprüfung	30.09.20		174,94
<b>Summe Heizbetriebskosten</b>			<b>2.958,17</b>
<b>Kosten Heizung gesamt</b>			<b>47.227,03</b>

Kostenart	Datum	Betrag	Summen EUR
Übertrag Kosten der Heizanlage			47.227,03
Gerätemiete HKV	30.09.20	1.086,76	
Gerätemiete WMZ für WW	30.09.20	118,90	
<b>Sonderkosten Heizung</b>			<b>1.205,66</b>
Gerätemiete WWZ	30.09.20	565,49	
<b>Sonderkosten Warmwasser</b>			<b>565,49</b>
Kalt- / Abwasser			13.651,97
<b>Gesamtkosten der Liegenschaft</b>			<b>62.650,15</b>

## Aufteilung der Kosten der Heizanlage

Ermittlung der Warmwassererwärmungskosten	
Q <sub>tw</sub> = 101.240,000 kWh Wärmemenge für Warmwasser	(ermittelt durch Wärmehähler)
Q <sub>ges</sub> = 405.750,000 kWh Fernwärme	Anteil Q <sub>tw</sub> an Q <sub>ges</sub> = 24,95% Brennstoffverbrauch für Warmwasser
=> Wärmeverbrauch für Warmwasser = 24,95% von 47.227,03 € = 11.783,14 €	
= Erwärmsungskosten Warmwasser	11.783,14 €
+ Sonderkosten Warmwasser	565,49 €
= Gesamtkosten Warmwasser	12.348,63 €

Ermittlung der Heizkosten	
Kosten der Heizanlage	47.227,03 €
abzüglich Erwärmsungskosten Warmwasser	11.783,14 €
Zwischensumme	35.443,89 €
+ Sonderkosten Heizung	1.205,66 €
= Gesamtheizkosten	36.649,55 €

Kostenverteilung	
Heizkosten	36.649,55 €
Grundkosten Heizung	40,00 % ==> 14.659,82 € : 3.684,500 m <sup>2</sup> Wohnfläche (HZ) = 3,978781 €
Verbrauchskosten	60,00 % ==> 21.989,73 € : 480.342,300 VE HZ-Einheiten = 0,045779 €
Warmwasserkosten (Wassererwärmungskosten)	12.348,63 €
Grundkosten Warmwasser	40,00 % ==> 4.939,45 € : 3.684,500 m <sup>2</sup> Wohnfläche (WW) = 1,340603 €
Verbrauchskosten	60,00 % ==> 7.409,18 € : 502,383 m <sup>3</sup> Warmwasser = 14,748071 €

Kalt- / Abwasser			
Kostenart	Betrag	Einheiten	Preis/Einheit
Kaltwasserkosten	30.09.2020 10.209,00 €	1.983,687 m <sup>3</sup> Wasser gesamt	= 5,146477 €
Kaltwasser Grundgebühr	30.09.2020 2.502,63 €	60,000 Anzahl WE	= 41,710500 €
Gerätemiete KWZ	30.09.2020 565,49 €	60,000 Anzahl WE	= 9,424833 €
Abrechnung KW	04.08.2020 374,85 €	60,000 Anzahl WE	= 6,247500 €
<b>Gesamtsumme Kalt- / Abwasser</b>	<b>13.651,97 €</b>		

Gradtagstabelle													
	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	Sept.	Oktober	November	Dezember	Nutzer
Tage	31.000	29.000	31.000	30.000	31.000	30.000	31.000	31.000	30.000	31.000	30.000	31.000	366.000
Gradtage	170.000	150.000	130.000	80.000	40.000	13.040	13.480	13.480	30.000	80.000	120.000	160.000	1000.000

Die Heizkostenabrechnung wurde unter Berücksichtigung der Rohrwärmeabgabe (Bilanzverfahren) gemäß der Richtlinie VDI 2077 - Blatt 3.5, November 2016 erstellt.

### Information zur Berücksichtigung der Rohrwärmeabgabe (Bilanzverfahren) gemäß Richtlinie VDI 2077 - Blatt 3.5, November 2016

## Anlage (Fernwärme) mit WW über WMZ

Energieaufwand (Q)	405.750,000 kWh	Basisempfindlichkeit (EB)	1,025
Energie für WW (Q <sub>WW</sub> )	101.240,000 kWh	Skalenfaktor (fsk)	1,000
		Kesselnutzungsgrad (n)	80,00 %
=> Heizwärme		Q <sub>HW</sub> = n * (Q - Q <sub>WW</sub> )	243.608,000 kWh
ermittelter Verbrauchswert der Liegenschaft		Summe Z	480.342,300 VE
Verbrauchswärmeanteil		rw = Summe Z / Q <sub>HW</sub> / fsk / EB	0,154 (< 0.34)
Standardabweichung			0,480 (> 0.85)
Median der norm. Verbrauchswerte			1,000 (< 0.9)
Maximalwert der norm. Verbrauchswerte			2,695 (>= 3)
Verbrauchswert für Grundwärme Liegenschaft		ZG <sub>wGes</sub> = (0,43 - rw) * (Q <sub>HW</sub> * fsk * EB)	857.760,366 VE
Verbrauchswert für Grundwärme Nutzer		ZG <sub>w</sub> = ZG <sub>wGes</sub> * A / Ages	

### Verbrauch für Nutzer 0001-002: Tobias Mainka

Verbrauch vor VDI2077	326.855
Verbrauchs Grundwärme Nutzer	326.855
Verbrauch nach VDI2077	653.710